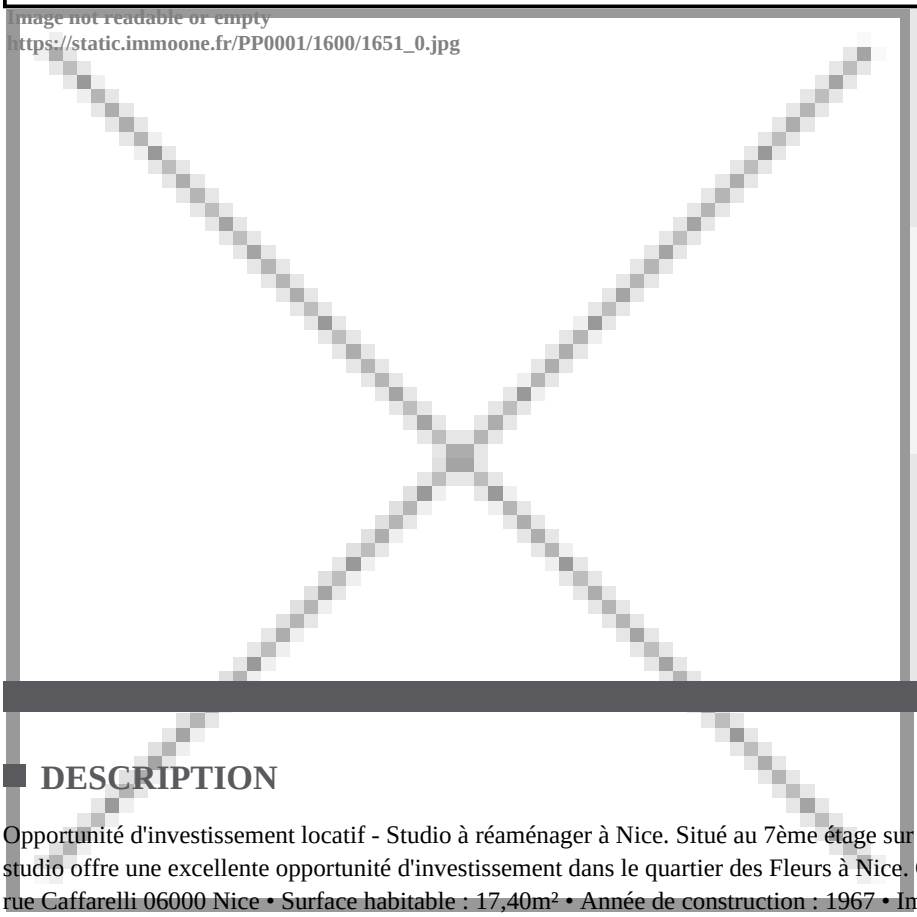
NICE

VENTE: NICE RUE CAFFARELLI > STUDIO AVEC TERRASSE

119.000€

Référence : 1651



17m² SURFACE	**1** PIECE
0 CHAMBRE	**1** SALLE DE BAIN
0 PARKING	**Non** ASCENSEUR

DESCRIPTION

Opportunité d'investissement locatif - Studio à réaménager à Nice. Situé au 7ème étage sur 8 d'un immeuble avec deux ascenseurs, ce studio offre une excellente opportunité d'investissement dans le quartier des Fleurs à Nice. Caractéristiques principales : • Adresse : 47 rue Caffarelli 06000 Nice • Surface habitable : 17,40m² • Année de construction : 1967 • Immeuble : "Passy Azur" Cet appartement compact...

Nombre de pièces: 1

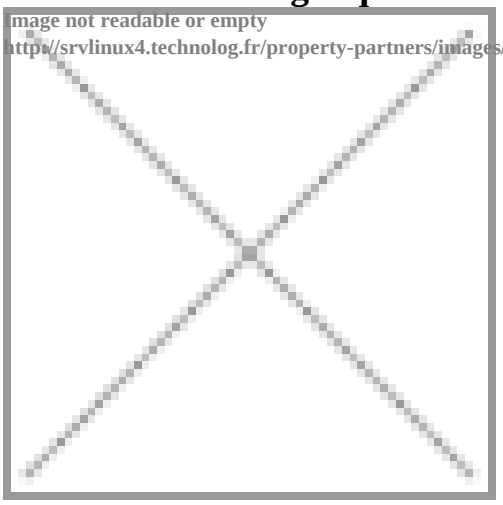
Surface habitable: 17m²

Salles de bain: 1

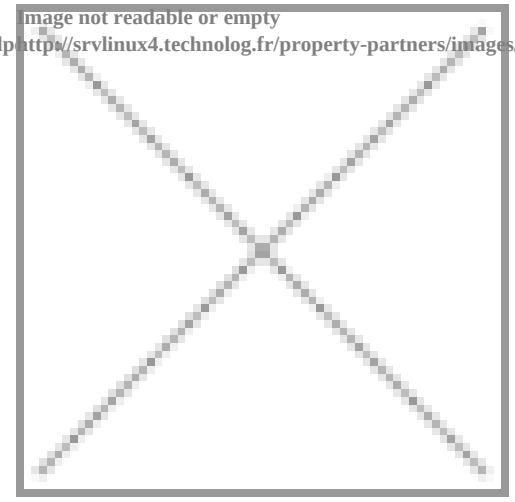
WC: 1

Année: 1968

Performance énergétique



Valeur du DPE: **206 kWh/m²**



Valeur du GES: **42 kgCo²/m² et par an**

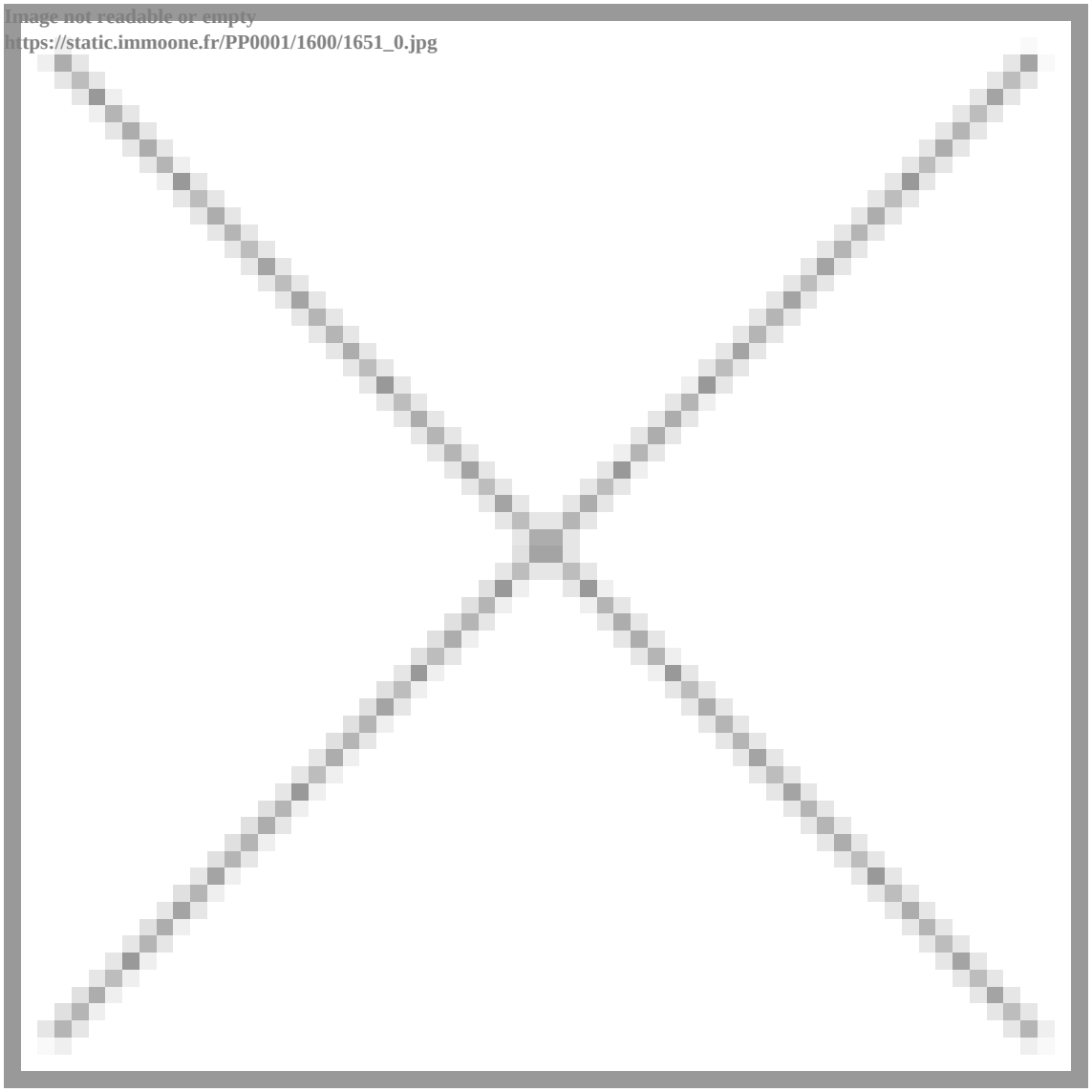


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_0.jpg

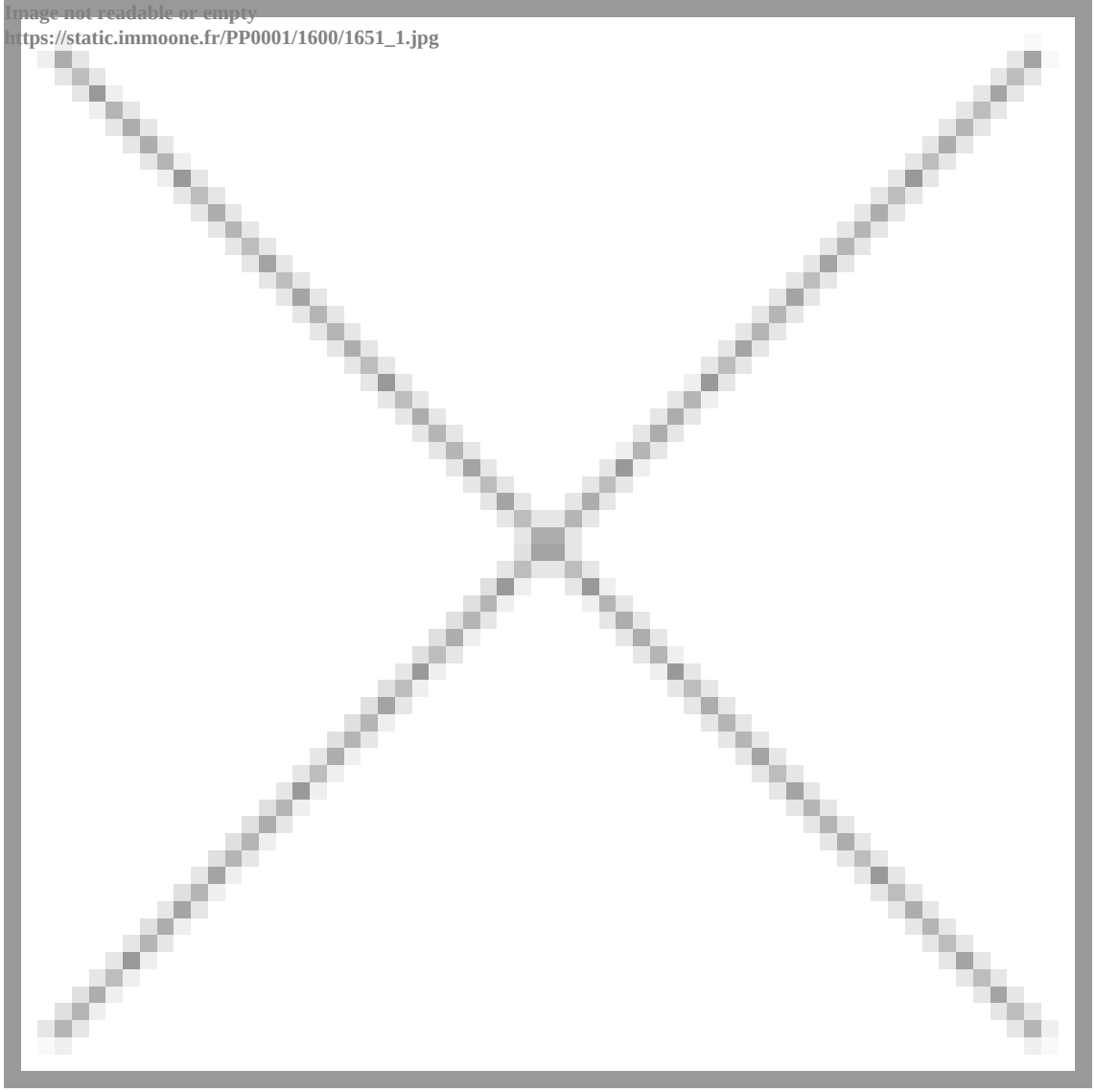


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_1.jpg

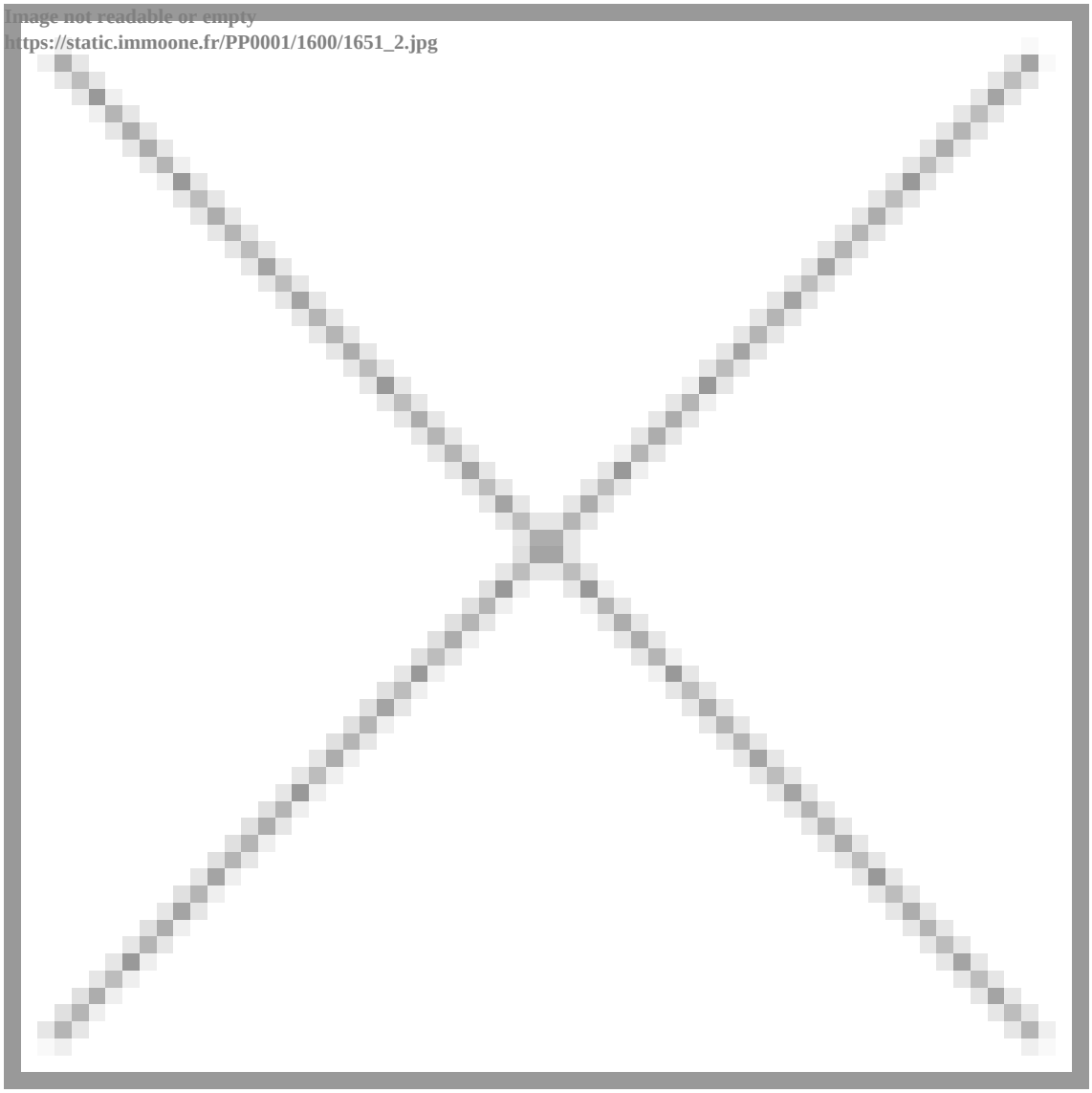


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_2.jpg

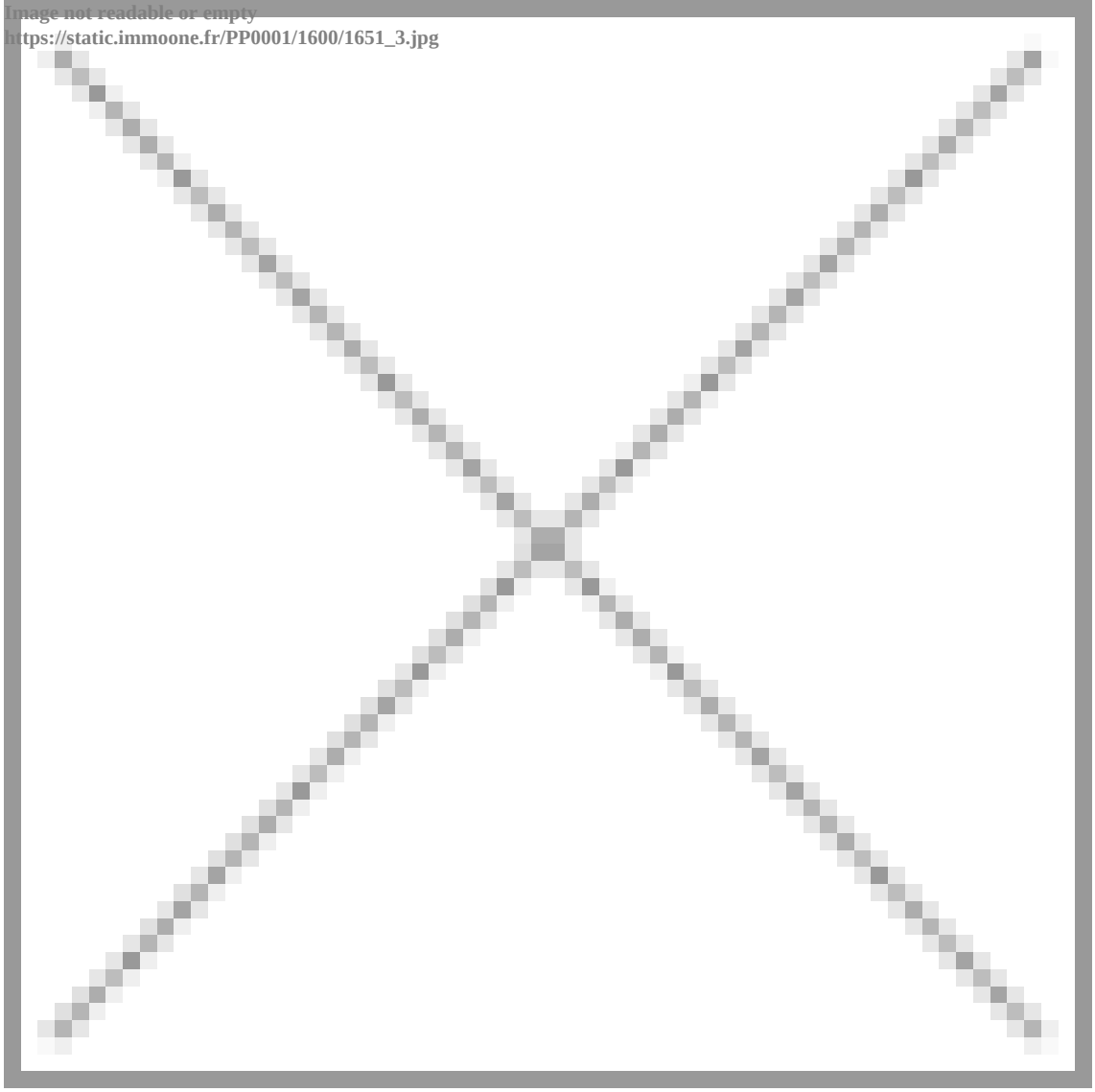


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_3.jpg

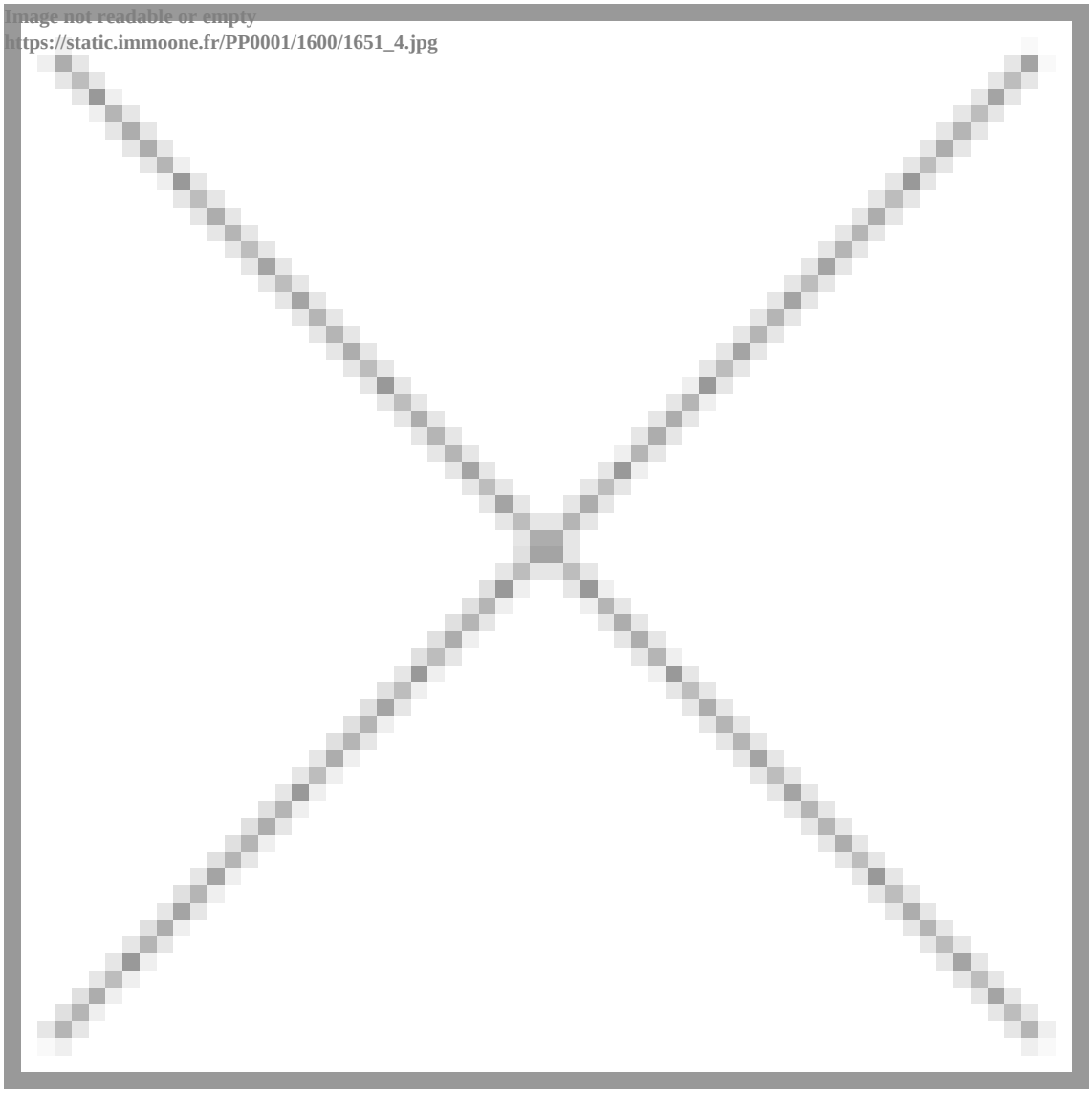


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_4.jpg

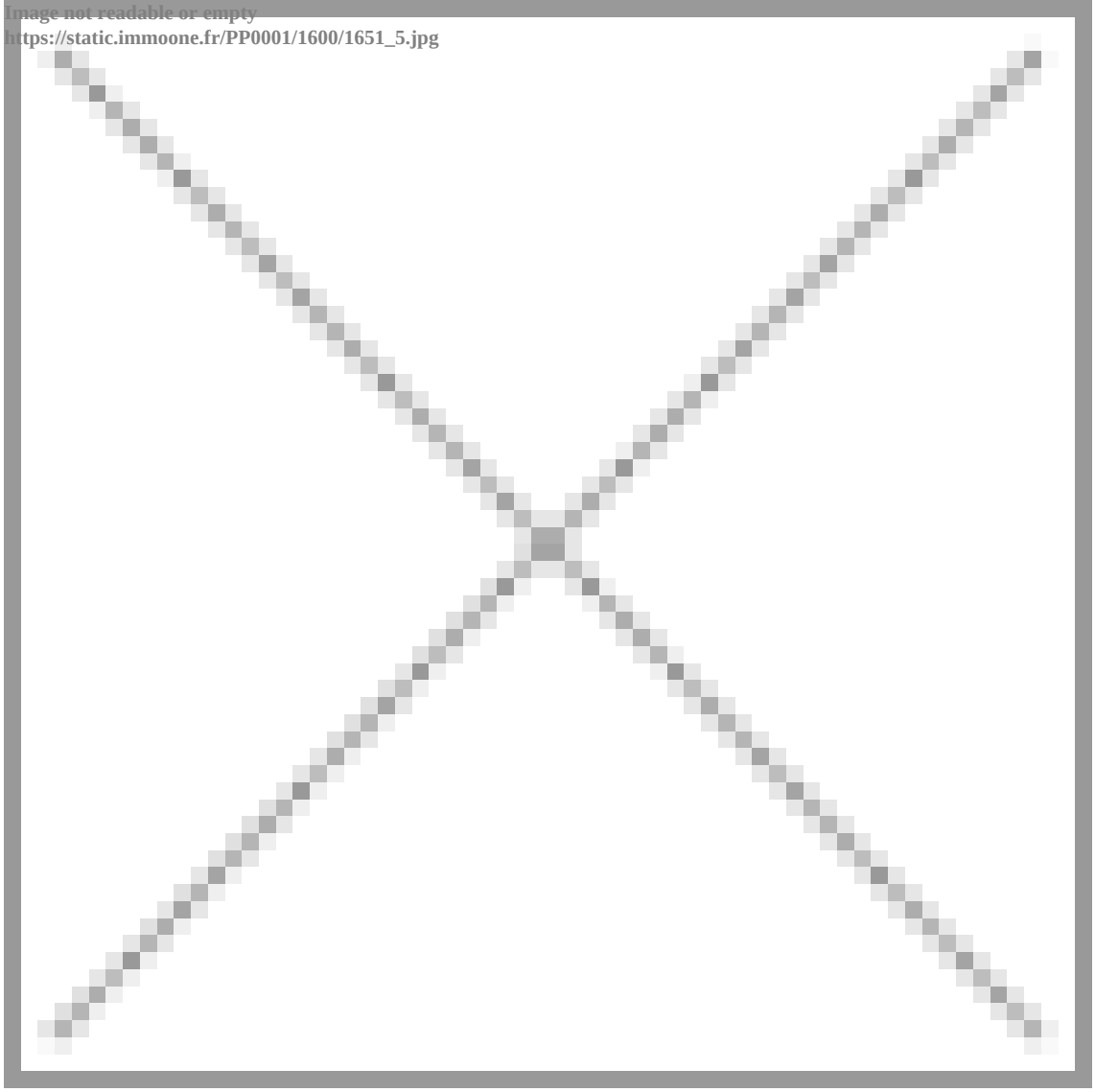


Image not readable or empty
https://static.immoone.fr/PP0001/1600/1651_5.jpg